

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления МКД № 67
1,2,3 под по улице Волгоградская

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	27/03/2017
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01/01/2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31/12/2016

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	- 205 370
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	131 552
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 862 664
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	1 138 295
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	464 473
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	259 896
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	1 842 176
12.	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	1 826 576
13.	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	0.00
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0.00
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	15 600

17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	1 636 806
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	- 249 082
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	167 640

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	1
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	1
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0.00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	320 134
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0.00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	164 127

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	294 769
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	542 375
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	515 256
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	27 119
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	542 375
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	515 256
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	27 119
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00
2)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	274
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	404 075
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	383 871
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	20 204
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	404 075
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	383 871
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	20 204
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00

3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Единица измерения	-	Единица измерения	Г кал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	1174
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1 732 267
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1 645 654
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	86 613
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 732 267
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 645 654
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	86 613
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
4)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	13 532
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	365 386
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	347 117
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	18 269
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	365 386
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	347 117
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	18 269
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00

5).	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	13 532
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	238 449
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	226 527
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	11 922
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	238 449
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	226 527
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	11 922
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	10
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	10
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	1233

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	8
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	6
53.	Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы	3211

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

N п/п	Наименование выполненных работ	Стоимость выполненных работ
<i>I</i> Текущий ремонт и Содержание общего имущества МКД в том числе :		<i>I 103 783</i>
	Оплата труда работников (сантехник, электрик, сварщик, плотник-разнорабочий)	269 520
1	Гидроизоляция кровли	135116,00
2	Замена автом. выкл. на поэтаж.эл.щитов	1300,00
3	Замки для подвала	1000,00
4	Замена доводчика	6822,00
5	Замена кранов на стояках системы ГВС в 1-ом подъезде	8320,00
6	Замена трубы ГВС в подвале (1-ая секция строительства 1-3 подъезд)	71782,00
7	Замена трубы (отопление)	4120,00
8	Замена трубы ГВС (лежак)	41275,00
9	Замена кранов в подвале	17767,00
10	Замена трубы ХГВС (во 2-м подъезде)	8000,00
11	Изготовление табличек	3146,88
12	Монтаж вывода воды для уборщиц	1446,00
13	Подвес замков на мусорокамеру	270,00

14	Покраска дверей	1297,00
15	Ремонт освещения	1550,00
16	Ремонт стояка (полипропилен)	1434,00
17	Установка технического термометра на узлах учета тепла	1800,00
18	Установка хомутов на систему ГВС в подвале	1370,00
19	Регистрация учета граждан	22141,00
20	Содержание земельного участка , в том числе уборка земельного участка, озеленение , механизированная погрузка и вывоз снега .	267 685
21	Уборка и содержание помещений общего пользования	226 640
22	Дезинсекция и дератизация	10 707
23	Аварийно-ремонтное обслуживание	21 415

N п/п	Наименование выполненных работ	Стоимость выполненных работ
II	Вывоз ТБО	169 089
III	Содержание лифтового хозяйства (содержание и текущий ремонт лифтов +страховка+периодическое освидетельствование)	353120
IV	Управление многоквартирным домом	259 896
	ИТОГО расходов	